

INTITULE DU POSTE

Adjoint·e au responsable du service Maintenance

Corps : Assistant ingénieur – ASI

Nature du concours : Interne

BAP : G – Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention

Famille professionnelle : Patrimoine immobilier

Emploi type : Chef·fe d'exploitation de maintenance des bâtiments – G3A45

Nombre de postes offerts : 1

Localisation du poste : Faculté des Sciences Médicales et Paramédicales – Marseille – Timone

ACTIVITES PRINCIPALES

- Manager, organiser et coordonner les activités des 11 agents du site
- Réaliser les études de diagnostic du patrimoine et mettre en œuvre les préconisations techniques
- Piloter la réalisation des travaux de maintenance
- Coordonner le contrôle du fonctionnement et des performances des installations de chauffage et de climatisation, en assurer le diagnostic et les réparations le cas échéant
- Contrôler et optimiser l'exploitation des installations techniques
- Réaliser et modifier les plans et schémas des installations de distributions de fluides
- Assurer l'interface et le suivi des prestations en lien avec les prestataires extérieurs
- Assurer l'organisation des levées de réserves notamment pour la commission de sécurité
- Assurer la fonction d'expert référent, notamment pour la gestion technique des bâtiments (GTB)
- Coordonner la consignation des interventions et leur suivi
- Participer à la conception du budget prévisionnel et en contrôler l'exécution

POSITIONNEMENT HIERARCHIQUE

Le/la chef·fe d'exploitation de maintenance des bâtiments exerce ses missions sous l'autorité hiérarchique du chef du service Maintenance.

COMPETENCES REQUISES

Connaissances

- Connaissance approfondie des techniques d'installation et de maintenance des équipements
- Connaissance approfondie des techniques d'optimisation de la conduite des installations
- Connaissance approfondie des techniques de management
- Connaissance approfondie des différents corps de métiers du bâtiment
- Connaissance générale de la réglementation sécurité incendie
- Connaissance générale des marchés publics
- Notions de base de la méthodologie de conduite de projet

Compétences opérationnelles

- Savoir planifier et respecter les délais
- Etablir un diagnostic
- Gérer les situations d'urgence
- Gérer les relations avec des interlocuteurs
- Gérer un budget
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux
- Savoir rendre compte
- Passer un marché et suivre son exécution

Compétences comportementales

- Savoir rendre compte
- Sens relationnel
- Sens des initiatives
- Prise d'initiative
- Sens de l'organisation
- Rigueur, fiabilité

ENVIRONNEMENT ET CONTEXTE DE TRAVAIL

La Faculté des Sciences Médicales et Paramédicales (SMPM) d'Aix-Marseille Université, est organisée autour d'un triple enjeu de formation (initiale/continue), de recherche et de soins.

L'UFR est composée de cinq Écoles, médecine, médecine dentaire, maïeutique, sciences de la réadaptation, sciences infirmières, un Département des Masters, 14 unités mixtes de recherche, 4 unités d'appui à la recherche, 6 instituts d'établissements.

Chiffres clés : 17 700 étudiants, 597 enseignants, 300 administratifs.

La Directrice Générale des Services



Stéphanie PHILIPPE

Contacts : geraldine.mourgand@univ-amu.fr / karine.marino@univ-amu.fr

Tél : 04 13 93 16 39

Tél : 04 13 93 16 35