

INTITULE DU POSTE

Chef-fe d'atelier du service technique maintenance immobilière

Corps : Technicien – TECH

Nature du concours : Externe

BAP : G – Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention

Famille professionnelle : Patrimoine immobilier

Emploi type : Technicien·ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti – G4A46

Nombre de postes offerts : 1

Localisation du poste : Direction de l'Exploitation du Patrimoine Immobilier et de la Logistique – Aix-en-Provence

ACTIVITES PRINCIPALES

Le/la technicien·ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti prend en compte et traite les demandes de travaux faites par les utilisateurs des sites aixois.

- Assurer l'enregistrement, le suivi et la traçabilité du traitement des demandes de travaux à travers un tableau de bord et doit en rendre compte au Responsable du Service Technique
- Animer et coordonner les activités de l'atelier
- Planifier et organiser les opérations de travaux faites en relation avec les prestataires de services
- Planifier et organiser les opérations de déménagements en collaboration avec le service Logistique
- Suivre l'avancement de la réalisation des travaux prévus
- Repérer et intervenir pour corriger les dysfonctionnements
- Élaborer les descriptifs simples des travaux
- Estimer le cout des travaux et les délais de réalisation
- Participer au choix des techniques en fonction des contraintes de réalisation.
- Établir les rapports d'exécutions des travaux réalisés et contrôler la qualité réglementaire avec signature des services externalisés
- Maitriser, respecter et faire respecter les règles d'hygiène et de sécurité, établir les plans de préventions

Le/la technicien·ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti doit connaître les prescriptions de sécurité pour le remplacement à l'identique de fusibles, appareils d'éclairages, prises de courant, interrupteurs et le raccordement de matériels sur circuit en attente et le réarmement de disjoncteurs.

POSITIONNEMENT HIERARCHIQUE

Le/la technicien·ne en aménagement, maintenance et exploitation du bâti exerce ses missions au sein du service de Maintenance Immobilière, sous l'autorité du responsable du service technique.

COMPETENCES REQUISES

Connaissances

- Techniques des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie)
- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance générale)
- Réglementation en matière de construction (connaissance générale)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Réglementation en matière d'hygiène et de sécurité (connaissance générale)
- Connaissances générales en méthode de gestion et de suivi (notion de base)
- Connaissances budgétaires générales (notion de base)
- Dessin technique (notion de base)

Compétences opérationnelles

- Appliquer les techniques d'installation et de maintenance des équipements (maîtrise)
- Mettre en œuvre des procédures et des règles (application)
- Piloter des prestataires (application)
- Encadrer / Animer une équipe (maîtrise)
- Optimiser les moyens à mettre en œuvre (application)
- Établir un diagnostic et résoudre des problèmes (maîtrise)
- Élaborer un cahier des charges technique (notion)
- Utiliser les outils bureautiques (notion)

Compétences comportementales

- Réactivité
- Sens relationnel
- Sens de l'organisation
- Rigueur / Fiabilité

ENVIRONNEMENT ET CONTEXTE DE TRAVAIL

Aix-Marseille Université (AMU) est une université pluridisciplinaire structurée autour de cinq grands secteurs disciplinaires (Arts, Lettres, Langues et Sciences Humaines ; Droit et Science politique ; Économie et Gestion ; Santé ; Sciences et Technologies et un secteur pluridisciplinaire). AMU forme 80 000 étudiants dans 17 composantes (facultés, écoles, instituts), réparties dans quatre départements (04, 05, 13 et 84) et 10 villes (en savoir plus : www.univ-amu.fr).

AMU en vidéo : <https://youtu.be/7-Hrtn-l2Qk>

La diversité des sites permet de proposer aujourd'hui des opportunités de carrière uniques.

La DEPIL compte près de 215 agents répartis sur 6 campus : Aix-en-Provence, Luminy, Marseille Centre, Étoile, Timone et le Pharo.

L'Université compte 58 sites sur une surface totale de 800.000 m² SHON.

La DEPIL s'articule autour de quatre pôles d'activité :

- Travaux
- Logistique
- Maintenance et Exploitation
- Système d'impression

La DEPIL est en relation avec :

- L'ensemble des usagers de l'Université (Personnel BIATSS, Enseignants-chercheurs, Enseignants, étudiants).
- Les Directions de l'Université, Services centraux et généraux, Services communs, Composantes, UFR, Ecoles et Instituts de l'Université
- Intervenants extérieurs : entreprises, bureaux d'études, maîtrise d'œuvre, bureaux de contrôles, commission de sécurité, etc...

Pour le Président et par délégation
La Directrice Générale des Services

Aurélie PHILIPPE

