

**INTITULE DU POSTE**

**Responsable des vérifications périodiques et de la Maintenance Règlementaire**

**Corps :** Assistant ingénieur – ASI

**Nature du concours :** Interne

**BAP : G** – Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention

**Famille professionnelle :** Patrimoine immobilier

**Emploi type :** Chef-fe d'exploitation de maintenance des bâtiments – G3A45

**Nombre de postes offerts :** 1

**Localisation du poste :** Direction de l'Exploitation du Patrimoine Immobilier et de la Logistique – Aix-en-Provence

**ACTIVITES PRINCIPALES**

- Assurer la coordination et mise en œuvre des activités de maintenance technique réglementaires
- Concevoir et suivre les dossiers de présentation aux commissions de sécurité
- Permettre l'obtention ou le maintien des avis favorables à l'exploitation
- Assurer l'interface avec les différentes commissions de sécurité en lien avec la DHSE, le pôle maintenance et la Direction technique
- Piloter les levées de prescriptions des différentes commissions de sécurité
- Contribuer aux schémas directeurs de mise en sécurité.
- Participer aux audits patrimoniaux (Accessibilité ADAP...)
- Mise en œuvre des opérations de mise en sécurité des sites (suivi des échéanciers de travaux établis et soumis à la commission de sécurité)
- Coordonner les services maintenance pour l'accompagnement des vérifications générales périodiques
- Coordonner les services maintenance pour définir les prescriptions à traiter en internalisation ou externalisation
- Conseils et assistances pour l'élaborer de marché de travaux (rédaction des cahiers des charges techniques)
- Elaborer des notices de sécurité peu complexes pour les travaux
- Instruire les saisines travaux (point de vue réglementaire) pour les sites gérés par la DEPIL Aix
- Instruire les fiches navettes des évènements sur les sites gérés par la DEPIL Aix
- Rédiger les déclarations de travaux au service administratif de la commission de sécurité
- Réaliser des plans de prévention
- Mettre en œuvre un plan d'actions pluriannuels pour réduire le risque pénal de sécurité des bâtiments
- Piloter les Documents Techniques Amiante

- Piloter, pour la DEPIL Aix en relation avec le chef de projets travaux Aix, certains travaux de mise en conformité
- Conseiller et assister la direction dans la définition et la mise en œuvre des règles de santé et de sécurité au travail
- Veiller à la bonne application des règles de prévention dans l'établissement
- Assurer et mettre à disposition la veille réglementaire
- Participer à l'élaboration du plan de formation en matière de prévention des risques

## POSITIONNEMENT HIERARCHIQUE

Le/la Chef-fe d'exploitation de maintenance des bâtiments exerce ses missions au sein de la Direction d'Exploitation du Patrimoine Immobilier et de la Logistique sur le Campus d'Aix-en-Provence. Il/elle est directement rattaché-e au Responsable du Campus Aix.

## COMPETENCES REQUISES

### Connaissances

- Normes et procédures de sécurité (connaissance générale)
- Réglementation en matière de prévention des risques (connaissance approfondie)
- Prévention des risques (connaissance approfondie)
- Méthode d'analyse des risques (connaissance approfondie)
- Méthodologie de gestion des risques professionnels (connaissance approfondie)
- Système de gestion de la sécurité (connaissance générale)
- Techniques de management (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance générale)

### Compétences opérationnelles

- Définir des procédures et des règles (expertise)
- Appliquer les normes, procédures et règles (expertise)
- Établir un diagnostic (expertise)
- Encadrer / Animer une équipe (maîtrise)
- Animer une réunion (maîtrise)
- Rédiger des clauses techniques (maîtrise)
- Expliciter les besoins et les prioriser (expertise)
- Exprimer et structurer des idées (expertise)
- Transmettre des informations (expertise)
- Utiliser les outils bureautiques (maîtrise)

### Compétences comportementales

- Maîtrise de soi
- Capacité d'adaptation
- Capacité de raisonnement analytique

## ENVIRONNEMENT ET CONTEXTE DE TRAVAIL

La DEPIL comporte près de 200 agents répartis sur 6 campus : Aix-en-Provence, Luminy, Marseille Centre, Etoile, Timone et le siège situé au Pharo. Ils regroupent 57 sites sur une surface totale d'environ 800.000m<sup>2</sup> SHON.

La DEPIL s'articule autour de quatre pôles d'activité : Travaux, Logistique, Maintenance et Exploitation et Systèmes d'Impression.

La DEPIL est en relation également avec :

- Ensemble des usagers de l'Université (Personnel BIATSS, Enseignants-chercheurs, Enseignants, Chercheurs, Etudiants)
- Direction de l'Université, Services Centraux et Généraux, Services Communs, Composantes (UFR, Ecoles et Instituts de l'Université)
- Intervenants extérieurs : entreprises, bureaux d'études, maitrises d'œuvre, services organisateurs d'événements, commissions de sécurité, bureaux de contrôle, etc.

La Directrice Générale des Services



Aurélie PHILIPPE

